

ООО "КД-Дом"

Одноквартирный жилой дом

проект фундаментной плиты

Адрес объекта:

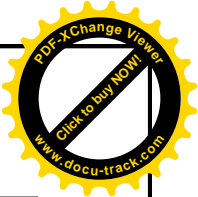
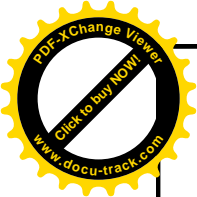
Проектная документация

29-КЖ

Руководитель проекта:

Выполнил:

*Санкт-Петербург
2016*



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Прим.
1	Общие данные лист 1	
2	Общие данные лист 2	
3	Схема осей	
4	ФП. Схема опалубки. Аксонометрия.	
5	ФП-1. Схема опалубки.	
6	ФП-2. ФП-3. Схема опалубки.	
7	ФП. Горизонтальное утепление. Аксонометрия.	
8	ФП. Вертикальное утепление. Аксонометрия.	
9	ФП. Схема горизонтального утепления.	
10	ФП. Схема вертикального утепления.	
11	ФП. Сечения.	
12	А-А, Г-Г, Д-Д	
13	Б-Б	
14	В-В	
15	ФП-1. Армирование нижней зоны лент м/о 1'-5', А'-Е'	
16	ФП-1. Армирование нижней и верхней зоны плиты м/о 1'-5', А'-Е'	
17	ФП-1. Армирование м/о 3-7, А-И	
18	ФП-2. ФП-3. Армирование.	
19	Армирование. Узлы.	
20	Детали. Спецификация арматуры и материалов. Ведомость стали.	
21		
22		

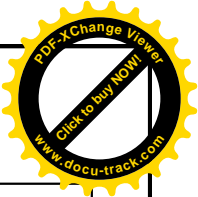
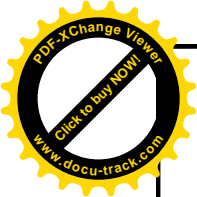
Лист	Наименование	Прим.
20	Спецификация арматуры и материалов	
20	Ведомость расхода стали	

Согласовано	Дата
	Подпись
	Фамилия
	Должность
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для гигиены и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта: _____ /Бедняков С. В./

						29-КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	22
ГИП				Бедняков С.В.				
Разработал				Чекарь Д.П.	18.10.16			
Н. контроль					18.10.16			
						Общие данные лист 1		



Общие указания

1. Данный раздел содержит конструктивные решения по устройству монолитной железобетонной плиты фундамента многоквартирного жилого дома.
2. Рабочие чертежи марки КЖ разработаны на основании Задания на проектирование и эскизного проекта, утвержденного заказчиком.
3. За относительную отметку ±0.000 принята отметка верха железобетонной плиты фундамента.
6. В качестве конструктивного решения фундамента принято - монолитная плита мелкозаглубленная, толщиной 200 мм, высота цоколя относительно планировочной отметки земли составляет 400-700 мм.
5. До начала производства фундаментных работ произвести выемку грунта на проектную глубину и произвести срезку растительного слоя грунта на глубину 400 мм.
7. Грунтовую подушку и обратную засыпку выполнять из песка средней крупности по ГОСТ 8736-93 "Песок для строительных работ. Технические условия".
8. Устройство грунтовой подушки и обратную засыпку производить с послойным трамбованием слоями не более 200 мм.
9. При производстве работ по устройству грунтовой подушки, обратной засыпки, подготовке естественного основания руководствоваться требованиями СНиП "3.02.01-87 "земляные сооружения, основания и фундаменты".
10. При производстве работ по устройству бетонных конструкций руководствоваться СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
11. Перед засыпкой пазух котлована выполнить утепление мелкозаглубленного фундамента экструзионными плитами Пеноплэкс П35. При производстве работ руководствоваться требованиями СТО 36554501-012-2008 либо СТО 509344765-001-2009.
12. Плита проектируется из бетона В25 W8 F100.
13. Арматура классов АIII(A400), AI(A240) по ГОСТ 5781-82*.

Указания по производству работ

1. При устройстве ТФМЗ следует руководствоваться требованиями СНиП 12-01, а также соблюдать требования нормативных документов по организации строительного производства, геодезическим работам, технике безопасности, правилам пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и охране окружающей среды.
2. Устройство ТФМЗ должны предшествовать следующие подготовительные работы: вырубка кустарника и корчевка пней; осушение площадки путем устройства водоотводных и нагорных канав, кюветов, лотков и т.п., с отводом воды в пониженные места; устройство подъездных путей и ЛЭП; строительство инженерных сетей до колодцев ввода и заглубленных конструкций, предусмотренных проектом.
3. К технологии производства работ по устройству ТФМЗ предъявляются следующие требования: избегать избыточного водонасыщения фунтов в основании фундаментов, предохранять их от промерзания в период строительства.
4. В готовый котлован до уровня подошвы фундаментов в отапливаемых зданиях и подошвы теплоизоляции в неотапливаемых зданиях и под отдельно стоящими опорами слоями отсыпается непучинистый грунт и послойно уплотняется до плотности скелета грунта не менее 1600 кг/м³. В грунтовой подушке устраивается трубчатый дренаж.
5. При производстве фундаментных работ следует руководствоваться нормативными документами на производство бетонных и железобетонных работ, а также местным опытом строительства. После монтажа сборных фундаментов или устройства монолитного фундамента следует произвести обратную засыпку пазух котлована непучинистым грунтом с его тщательным уплотнением.
6. После окончания фундаментных работ и засыпки пазух котлована надлежит закончить планировку площадки вокруг дома с обеспечением стока воды от здания.
7. Работы нулевого цикла подлежат приемке представителем авторского и технического надзора на всех стадиях их выполнения с составлением актов скрытых работ на перечисленные ниже конструктивные элементы и технологические процессы:
 - а) работы по устройству системы водоотлива и осушения, а также другие подготовительные работы; к акту следует прикладывать исполнительные планы, продольные и поперечные профили дренажных канав;
 - б) работы по устройству предусмотренных проектом инженерных сетей;
 - в) освидетельствование грунтов котлованов, осмотр в натуре следует сопоставить с данными изысканий и в случае их несовпадения внести коррективы в проект;
 - г) работы по устройству грунтовой подушки, осмотр в натуре надо подкреплять данными лабораторных испытаний по определению плотности материала грунтовой подушки; только в том случае если она соответствует проектной, можно приступать к укладке плит ПЕНОПЛЭКС® и устройству фундаментов;
 - д) работы по устройству горизонтальной теплоизоляции;
 - е) работы по устройству фундаментов, гидроизоляции, вертикальной теплоизоляции и засыпке пазух котлована.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

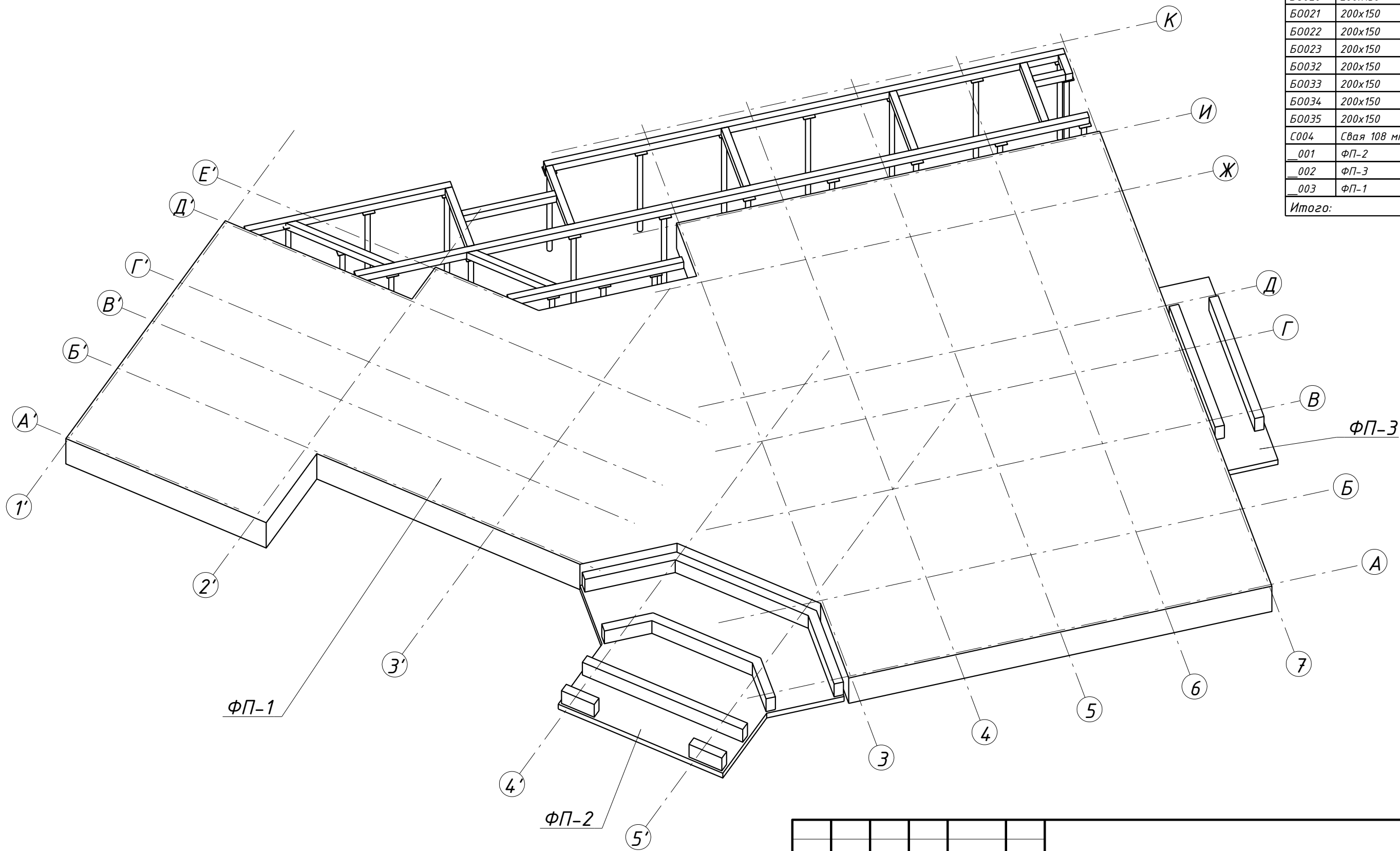
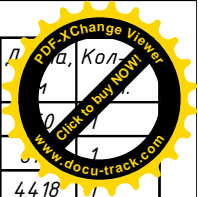
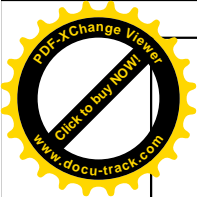
Обозначение	Наименование	Прим.
	Ссылочные документы	
СНиП 3.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
СНиП 3.02.01-87	Земляные сооружения, основания и фундаменты	
СНиП 52-01-2003	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения	
СТО 36554501-012-2008 СТО 509344765-001-2009	Применение теплоизоляции из плит полистирольных вспененных экструзионных плит при проектировании и устройстве малозаглубленных фундаментов на пучинистых грунтах	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для гигиены и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта: _____ /Бедняков С. В./

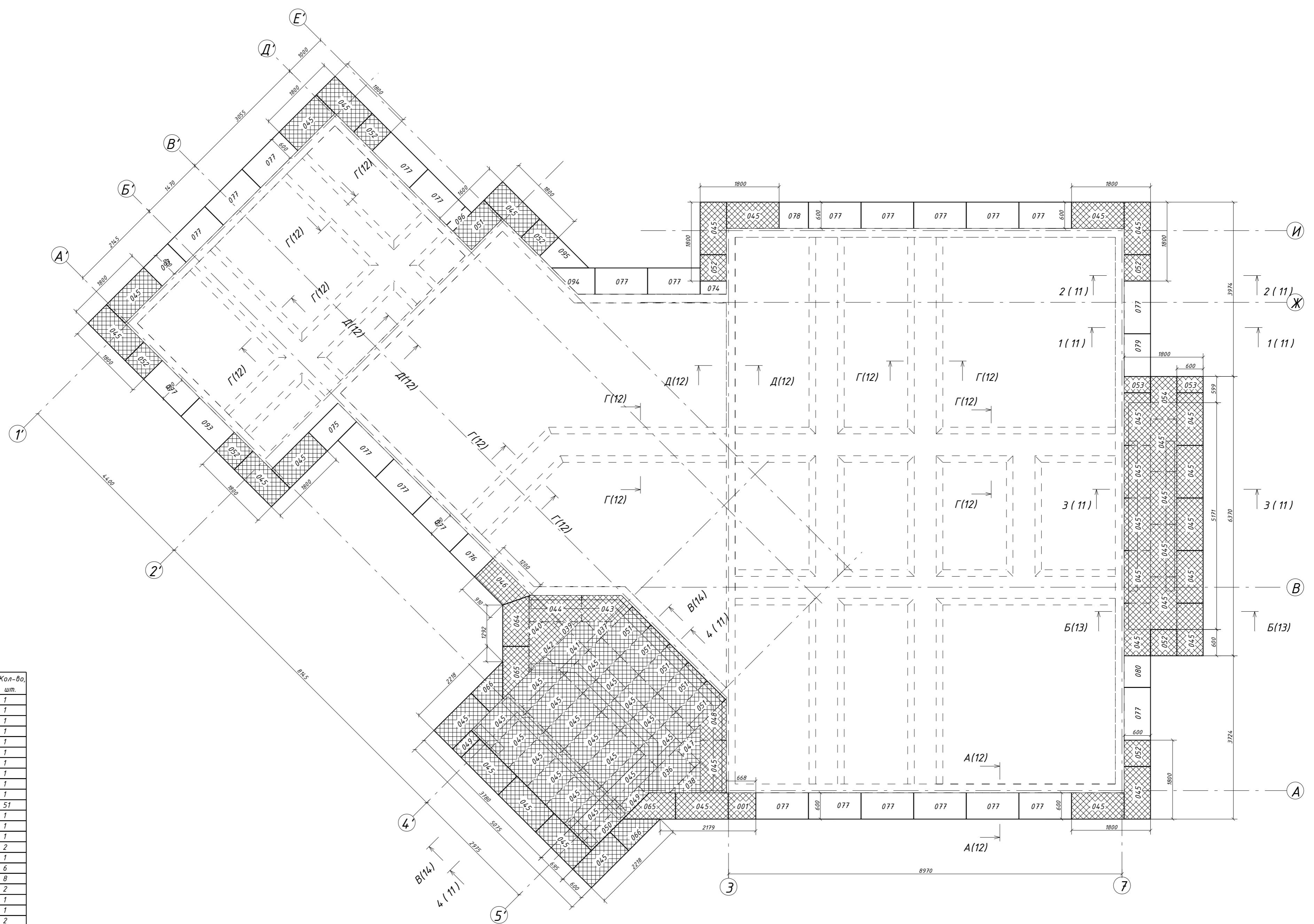
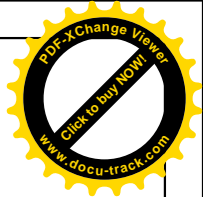
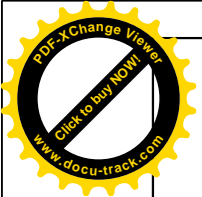
Согласовано		Дата
		Подпись
		Фамилия
		Должность
	Взамен инв. №	
	Подпись и дата	
	Инв. № подл.	

						29-КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
ГИП				Бедняков С.В.		П	2	22
Разработал				Чекарь Д.П.	18.10.16			
Н. контроль					18.10.16	Общие данные лист 2		



Поз.	Профиль	Д	л	д	Кол
Б0012	200x150				
Б0016	200x150				
Б0020	200x150	4418			
Б0021	200x150	2000	1		
Б0022	200x150	11140	1		
Б0023	200x150	1650	5		
Б0032	200x150	3744	1		
Б0033	200x150	15717	1		
Б0034	200x150	2032	1		
Б0035	200x150	2483	1		
С004	Свая 108 мм	2500	24		
001	ФП-2	6222	1		
002	ФП-3	5170	1		
003	ФП-1	23678	1		
Итого:					41

						29 - КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Нач. отд.								
ГИП					18.10.16	Стадия	Лист	Листов
Разработал					18.10.16	РП	4	22
Н. контр.						Фундамент Аксонометрия		

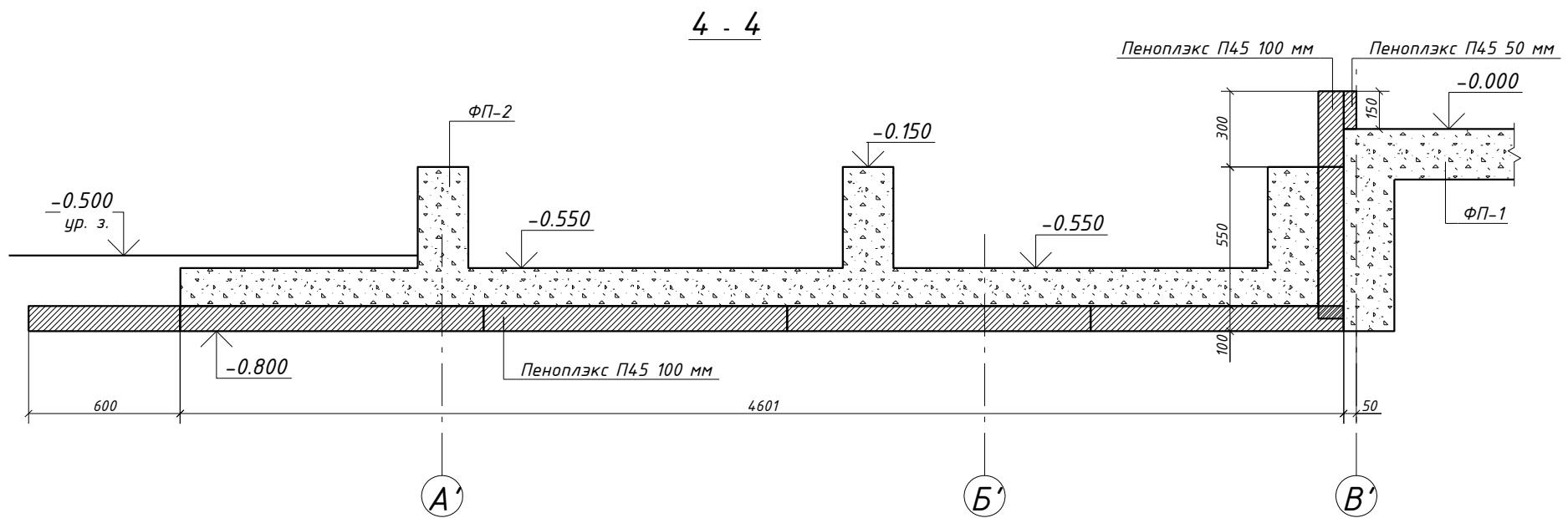
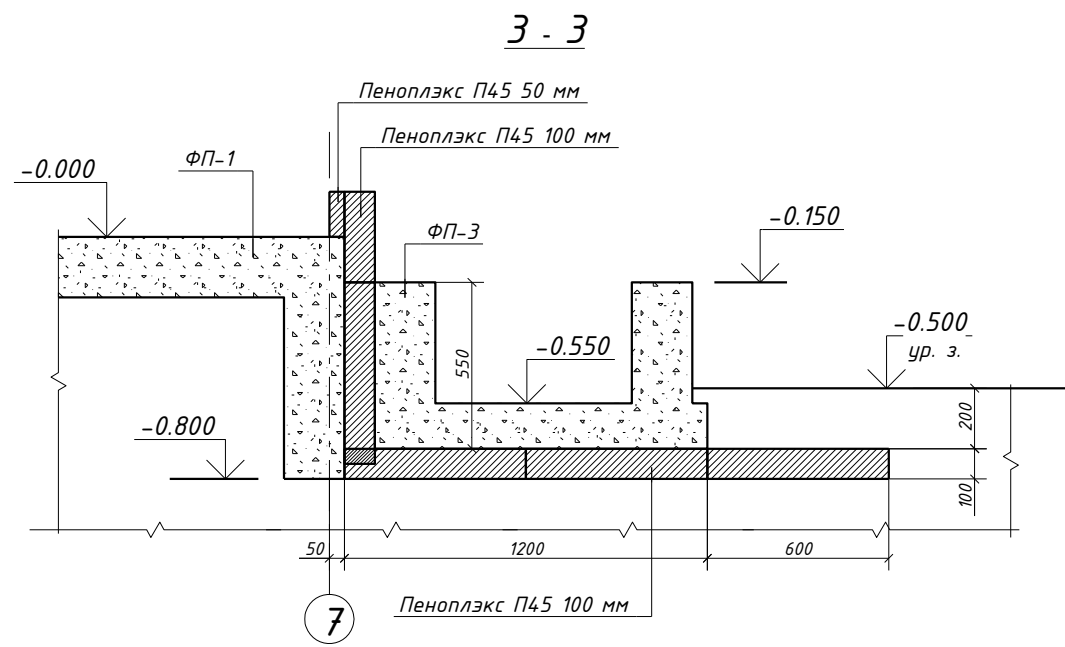
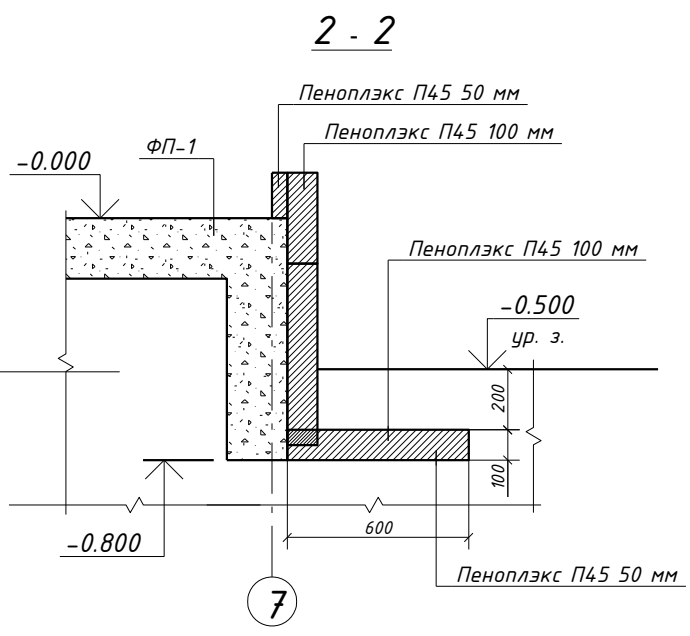
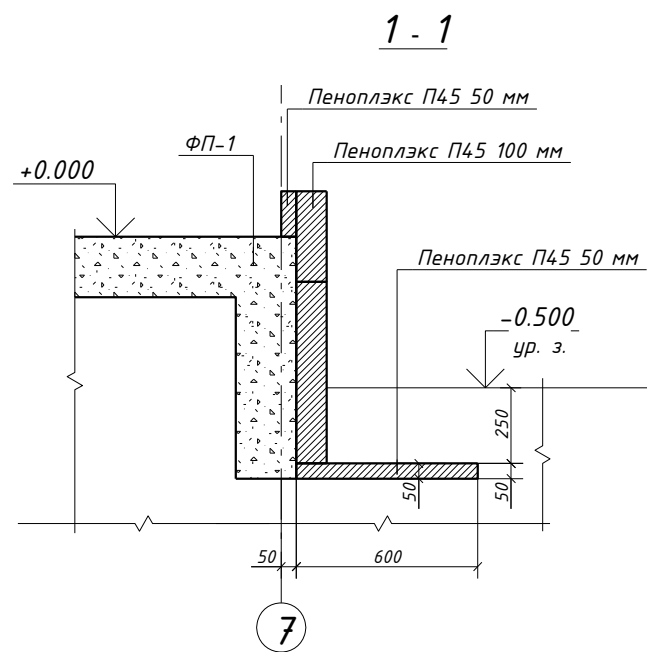
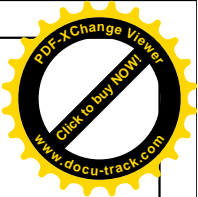
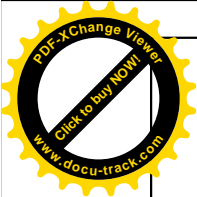


Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Длина, мм	Кол-во, шт.
001	100	600	628	1
036	100	600	1200	1
037	100	506	506	1
038	100	495	991	1
039	100	440	440	1
040	100	220	440	1
041	100	600	1200	1
042	100	600	1200	1
043	100	600	1159	1
044	100	600	1200	1
045	100	600	1200	51
046	100	600	1200	1
047	100	600	782	1
048	100	600	949	1
049	100	275	600	2
050	100	275	1200	1
051	100	600	1000	6
052	100	600	600	8
053	100	370	600	2
054	100	600	970	1
064	100	600	1150	1
065	100	600	1200	2
066	100	600	1018	2
074	50	300	600	1
075	50	600	944	1
076	50	600	802	1
077	50	600	1200	24
078	50	600	668	1
079	50	600	974	1
080	50	600	724	1
093	50	600	1119	1
094	50	600	986	1
095	50	600	983	1
096	50	200	600	1
097	50	600	768	1
Всего:				124

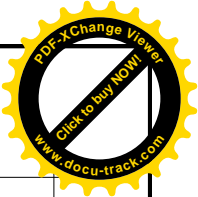
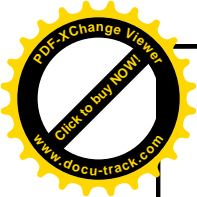
Примечание

1. Горизонтальное утепление плиты проектируется из Пеноплекса П45 толщиной 50 и 100 мм.
2. Плиты утеплителя укладывают встык на предварительно выровненную и утрамбованную песчаную подушку.
3. Горизонтальное утепление под ленту укладывают до монтажа опалубки.
4. Горизонтальное утепление плиты возможно монтировать как до монтажа опалубки, так и после распалубования.
5. В случае укладки утеплителя до монтажа опалубки, опалубку монтировать непосредственно на утеплитель.
6. Отметка низа утеплителя (верха песчаной подушки) относительно верхнего среза плиты -0.800.
7. Данный лист рассматривать совместно с листами 9, 10, 11.
8. Схему раскладки плит горизонтального утепления смотри на листе 7.

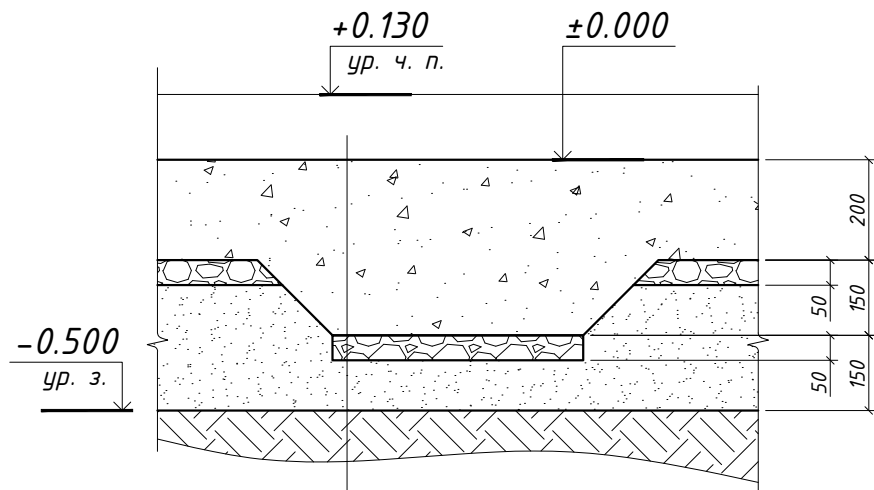
						29 - КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Нач. отд.					18.10.16	Стадия	Лист	Листов
ГИП						РП	9	22
Разработал					18.10.16	Схема расположения горизонтального утепления		
Н. контр.								



						29 - КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Нач. отд.					18.10.16	Стадия	Лист	Листов
ГИП						РП	11	22
Разработал					18.10.16	Сечения		
Н. контр.								

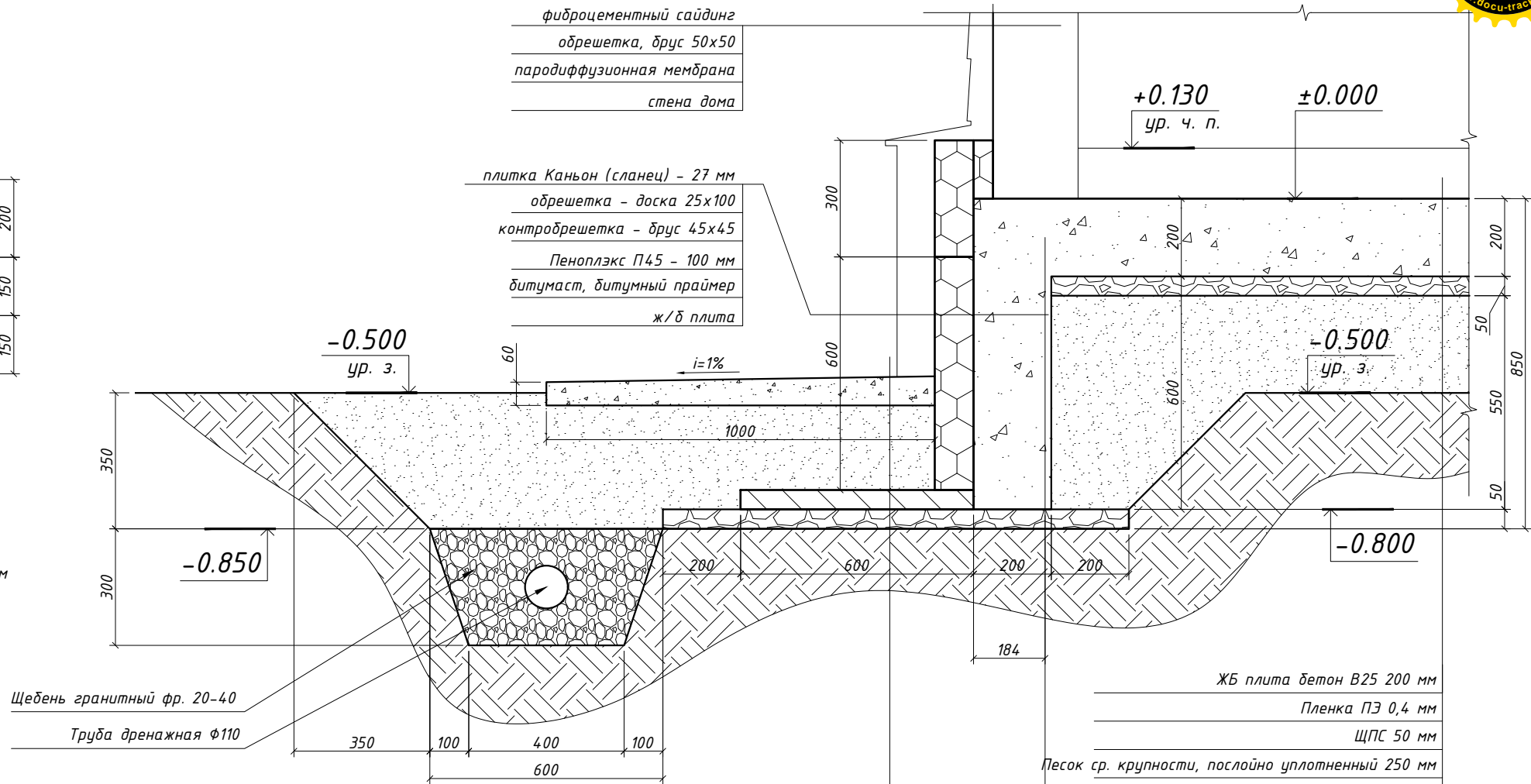


Г-Г



ЖБ плита бетон В25 200 мм
 Пленка ПЭ 0,4 мм
 ЩПС 50 мм
 Песок ср. крупности, послойно уплотненный 100 мм
 геотекстиль
 уплотненный грунт

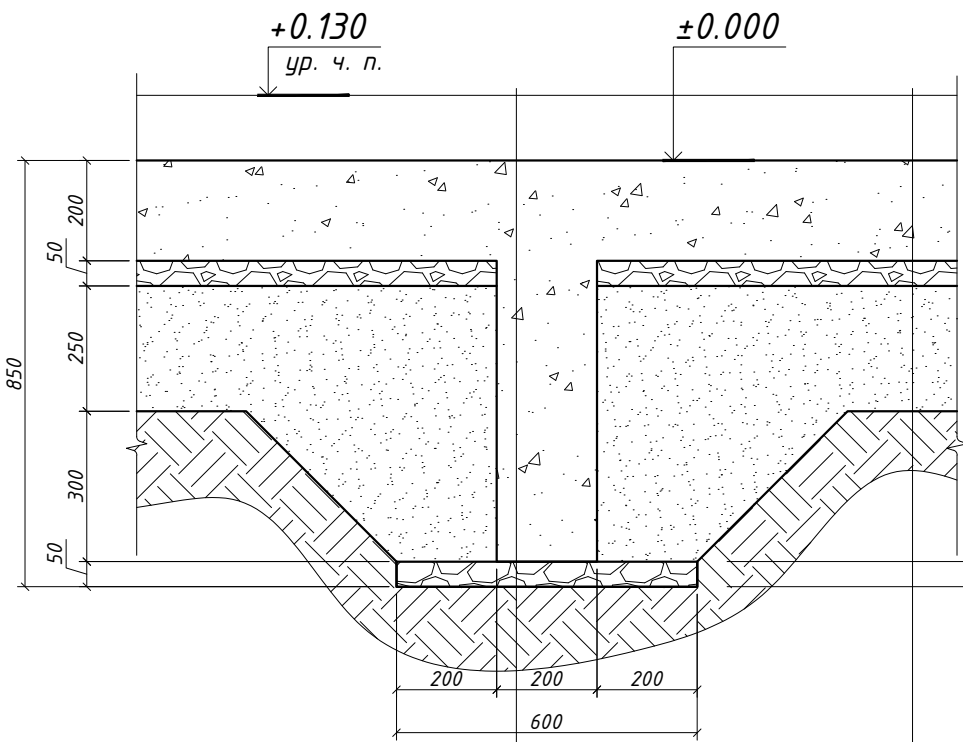
А-А



фиброцементный сайдинг
 обрешетка, брус 50x50
 пародиффузионная мембрана
 стена дома
 плитка Каньон (сланец) - 27 мм
 обрешетка - доска 25x100
 контробрешетка - брус 45x45
 Пеноплэкс П45 - 100 мм
 битумаст, битумный праймер
 ж/б плита

ЖБ плита бетон В25 200 мм
 Пленка ПЭ 0,4 мм
 ЩПС 50 мм
 Песок ср. крупности, послойно уплотненный 250 мм
 геотекстиль
 уплотненный грунт

Д-Д



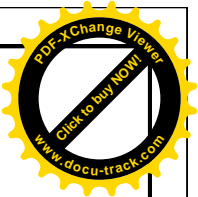
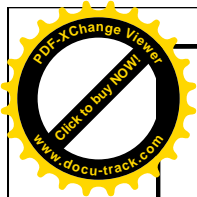
ЖБ плита бетон В25
 Пленка ПЭ 0,4 мм
 ЩПС 50 мм
 геотекстиль
 уплотненный грунт

ЖБ плита бетон В25 200 мм
 Пленка ПЭ 0,4 мм
 ЩПС 50 мм
 Песок ср. крупности, послойно уплотненный 250 мм
 геотекстиль
 уплотненный грунт

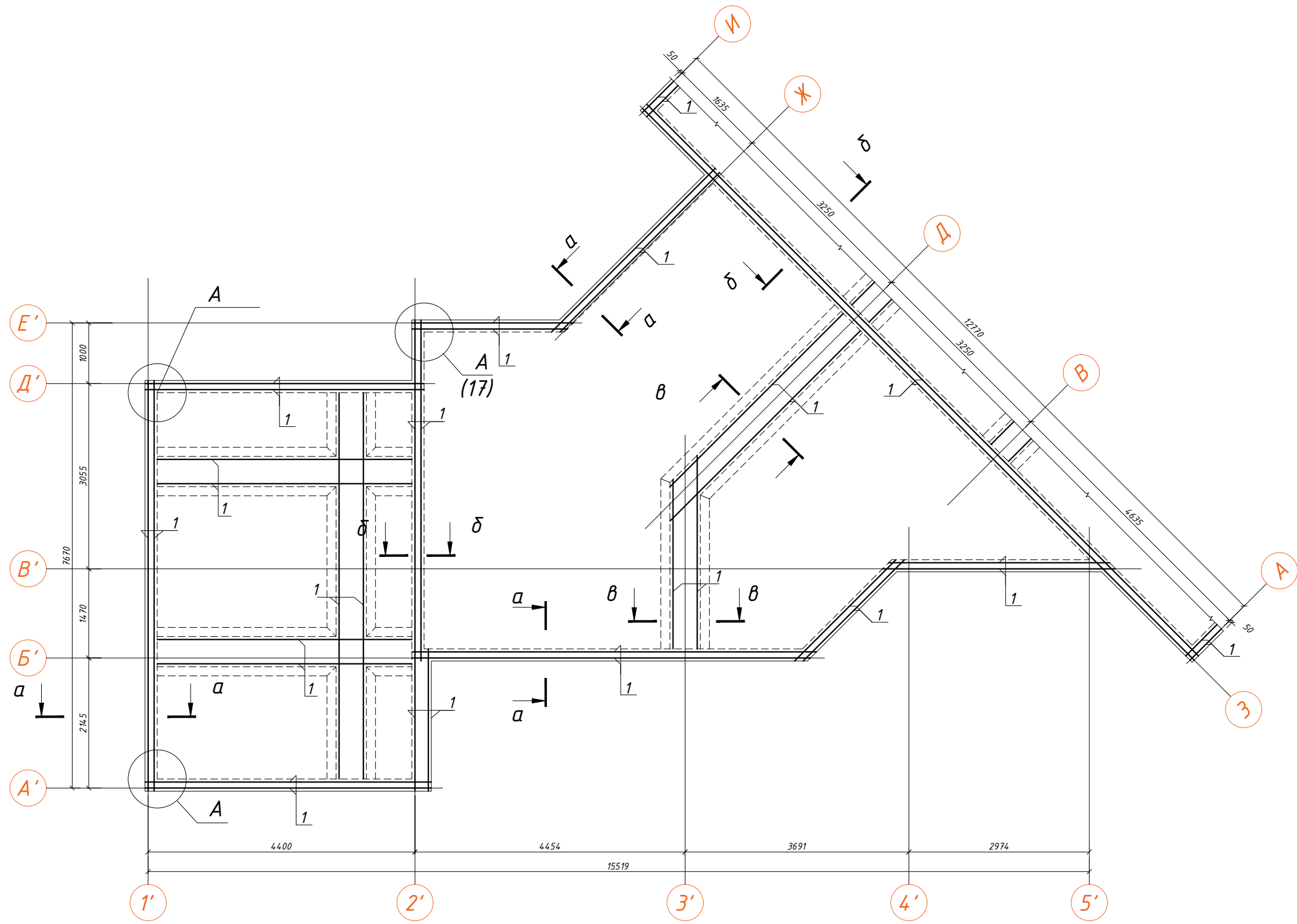
Отмостка, бетон В7,5
 Песок ср. крупности, послойно уплотненный 250 мм
 Пеноплэкс П45 50 мм
 Пленка ПЭ 0,4 мм
 ЩПС 50 мм
 геотекстиль
 уплотненный грунт

Согласовано				Дата
				Подпись
				Фамилия
				Должность
				Взамен инв. №
				Подпись и дата
				Инв. № подл.

						29-КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	12	22
ГИП			Бедняков С.В.					
Разработал			Чекарь Д.П.		18.10.16			
Н. контроль					18.10.16			
						А-А		



ФП-1. Армирование нижней зоны лент м/о 1'-5', А'-Е'

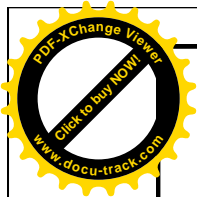


Примечание

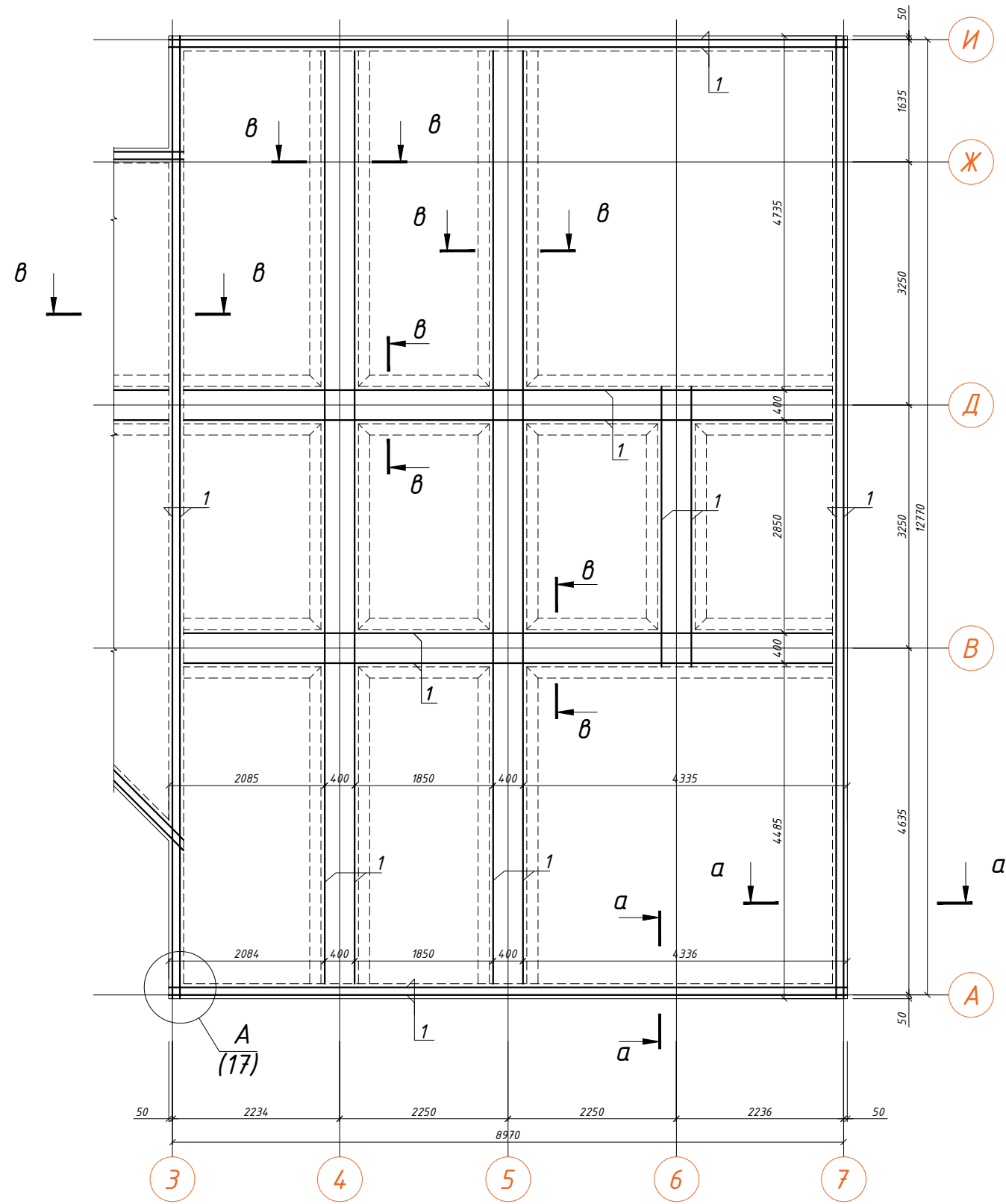
1. Сечения а-а, б-б, в-в, г-г, д-д смотри на листе 19
2. Узел А спецификацию смотри на листе 20.

Согласовано	Дата	Подпись
	Фамилия	Должность
Взамен инв. №	Дата	Подпись
Инв. № подл.		

						29-КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бедняков С.В.				РП	15	22
Разработал		Чекарь Д.П.			18.10.16			
Н. контроль					18.10.16			
						ФП-1. Армирование нижней зоны лент м/о 1'-5', А'-Е'		



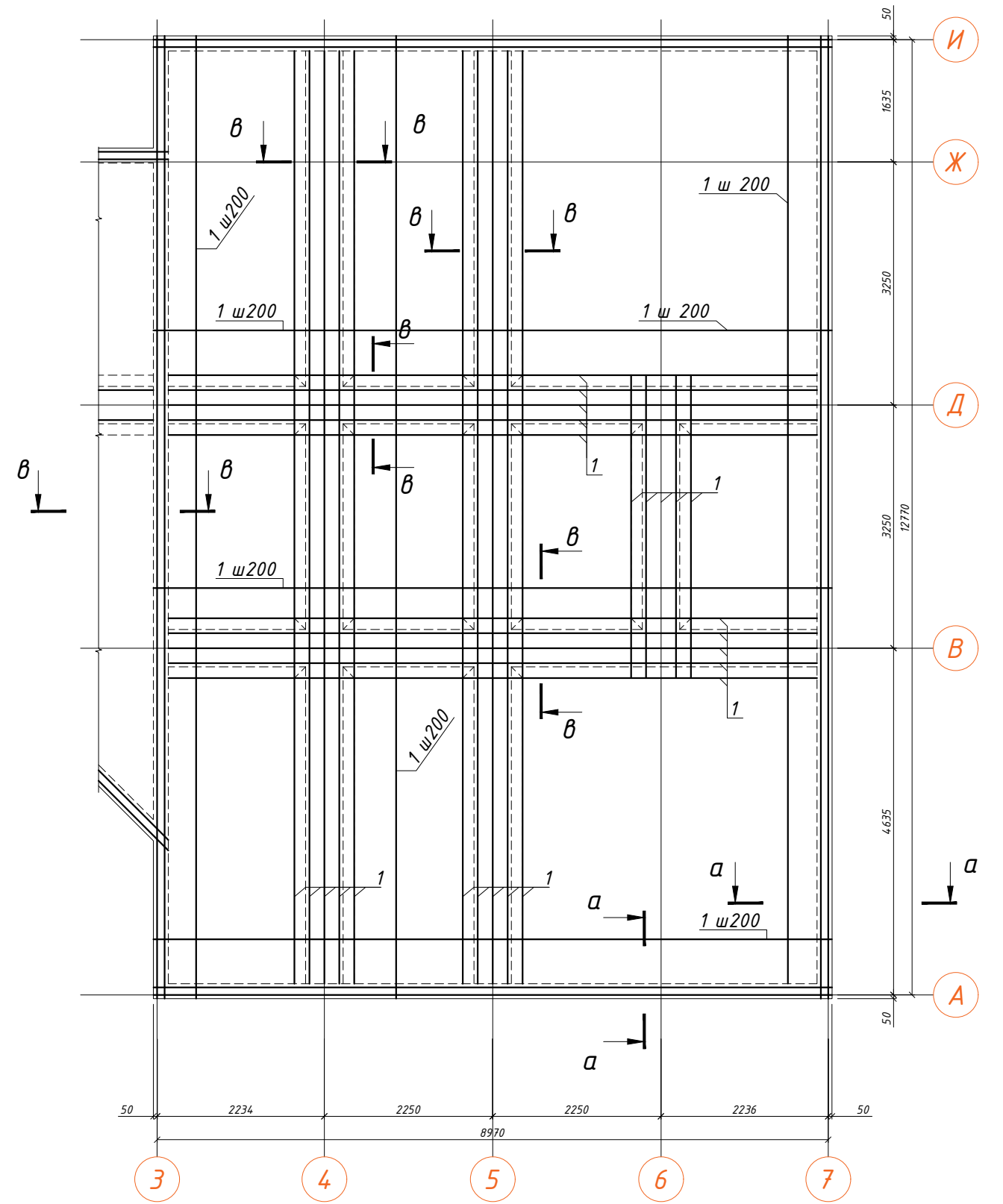
ФП-1. Армирование нижней зоны лент м/о 3-7, А-И



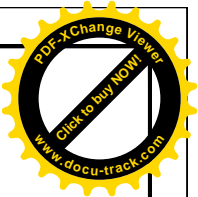
Примечание

1. Сечения а-а, б-б, в-в, г-г, д-д смотри на листе 19
2. Узел А спецификацию смотри на листе 20.

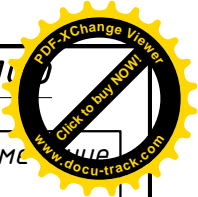
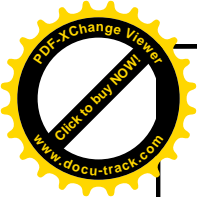
ФП-1. Армирование нижней и верхней зоны плиты м/о 3-7, А-И



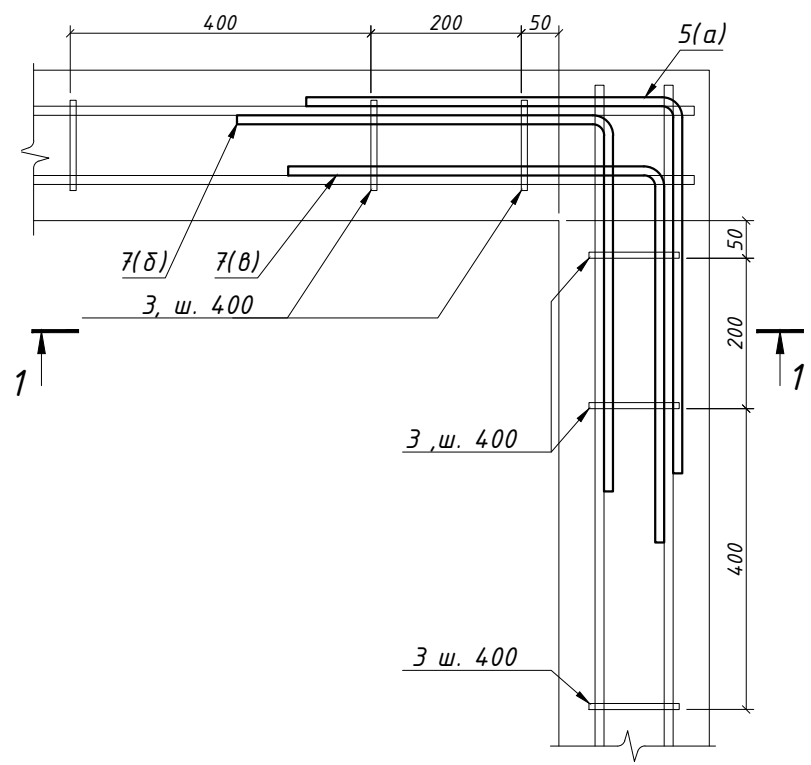
					29-КЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		
ГИП		Бедняков С.В.				Стадия	Лист
Разработал		Чекарь Д.П.		18.10.16		РП	17
Н. контроль				18.10.16		Листов	22
ФП-1. Армирование м/о 3-7, А-И							



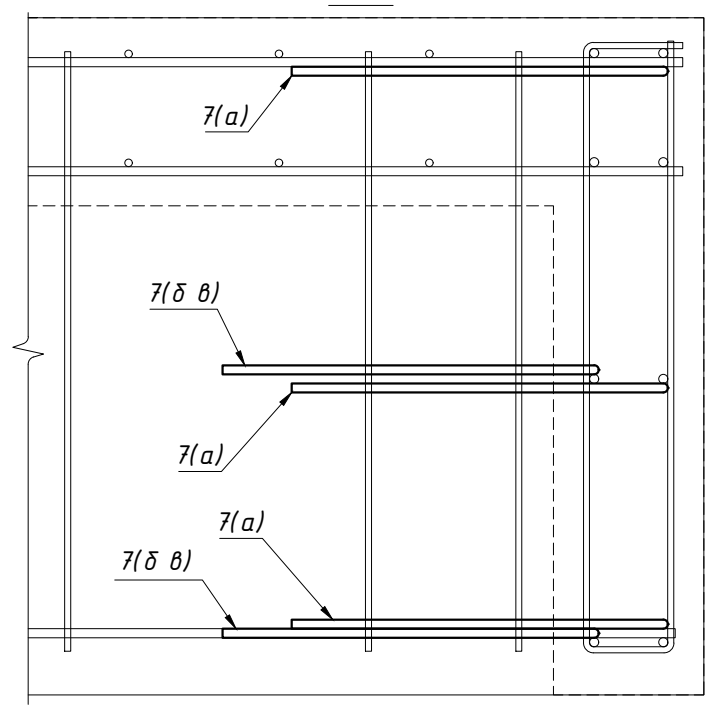
Согласовано			
Взамен инв. №	Должность	Фамилия	Подпись
Инв. № подл.	Подпись и дата		



A



1-1



Детали

Поз.	Эскиз
2	
3	
4	
5	
7	

Спецификация арматуры и материалов

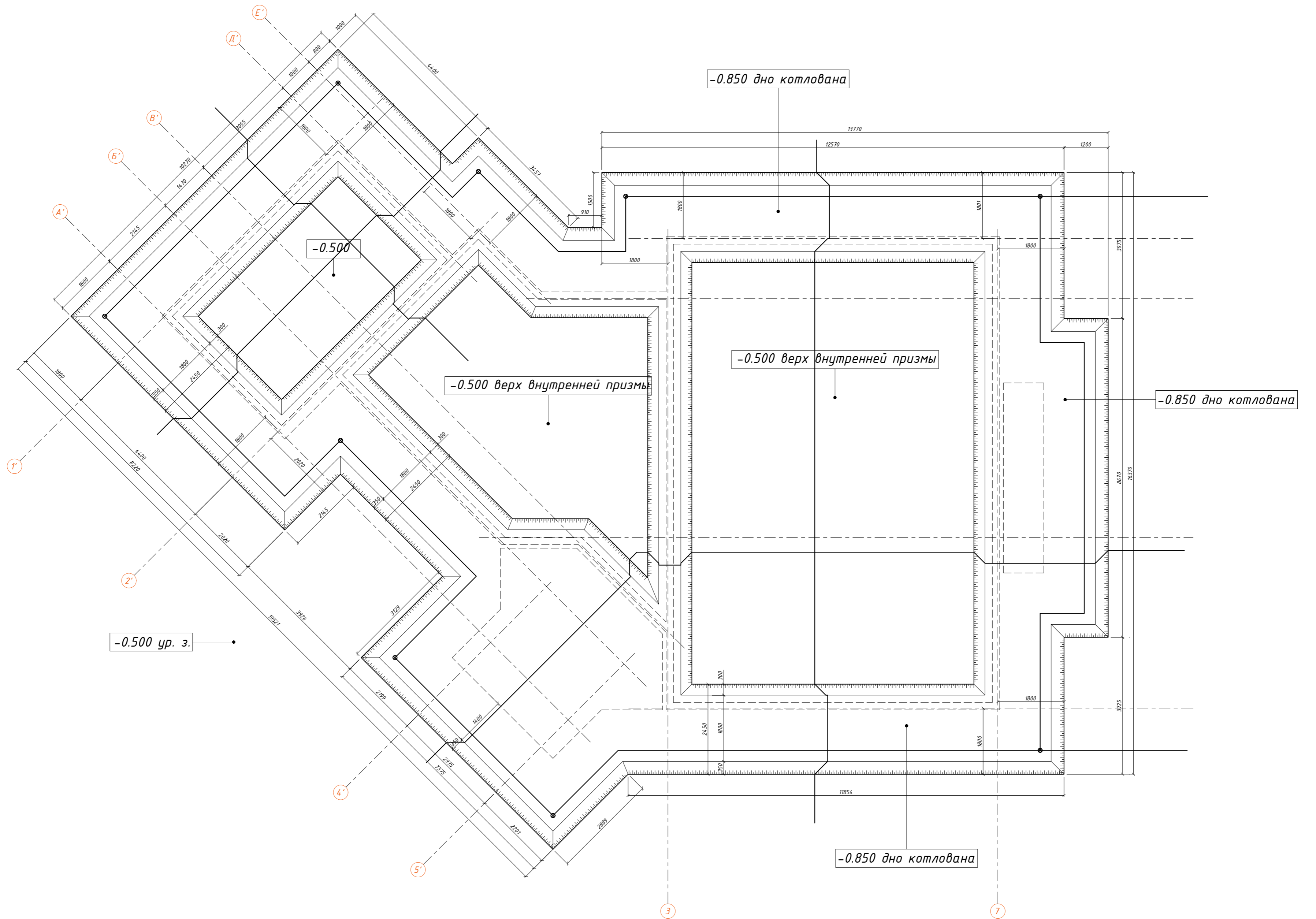
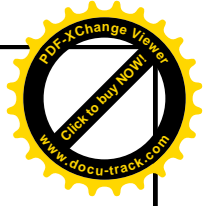
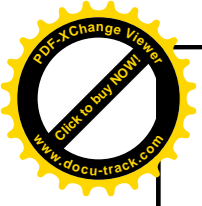
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед, кг	Прим.
1	ГОСТ 5781-82*	Φ12A400 м.п.	5500	0,888	4884,00
2	ГОСТ 5781-82*	Φ8A240, L=800 мм	250	0,316	79,00
3	ГОСТ 5781-82*	Φ8A240, L=1430 мм	250	0,565	141,21
4	ГОСТ 5781-82*	Φ8A240, L=900 мм	150	0,288	43,25
5	ГОСТ 5781-82*	Φ8A240, L=1430 мм	200	0,525	105,07
6	ГОСТ 5781-82*	Φ8A240, L=180 мм	650	0,047	30,81
7	ГОСТ 5781-82*	Φ8A240, L=1000 мм	100	0,040	3,95
<u>Материалы</u>					
1		Бетон В25, F100, W8	62,45		м3
2		Пеноплэкс Φ, 100 мм	11,73		м3
3		Пеноплэкс Φ, 50 мм	1,63		м3
4		ЩПС	12,50		подготовка

Ведомость расхода стали

Наименование	Изделия арматурные				
	Арматура класса				Всего
	ГОСТ 5781-82*				
	A240		A400		
Φ8	Итого	Φ12	Итого		
ФП-1	403,30	403,30	4884,00	4884,00	5287,30

Согласовано	Дата
Подпись	Дата
Фамилия	
Должность	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

29-КЖ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	
				Стадия	Лист	Листов
ГИП				Бедняков С.В.	РП	20 / 22
Разработал				Чекарь Д.П.	18.10.16	
Н. контроль					18.10.16	
Детали. Спецификация арматуры и материалов. Ведомость стали.						



Согласовано	Дата
Подпись	Дата
Фамилия	Дата
Должность	Дата
Инд. № подл.	Взам. инд. №
Подпись и дата	

					29-КЖ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нвж.	Подпись	Дата			
ГИП		Бедняков С.В.				Стадия	Лист	
Разработал		Чекарь Д.П.		18.10.16		РП	21	
Н. контроль				18.10.16		Листов	22	
Схема котлована								